

**ZARZĄDZENIE NR 177/25**  
**BURMISTRZA DUKLI**

z dnia 22 października 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 i art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami) oraz uchwały nr XXX/190/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata na terenie Gminy Dukla (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 2005 r. nr 47, poz. 545 oraz z 2011 r. nr 170, poz. 2458), Burmistrz Dukli zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości komunalne Gminy Dukla, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni: na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dukli i w miejscowości w której położona jest nieruchomość oraz na stronie internetowej Gminy Dukla.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza Naczelnikowi Wydziału Administracyjnego i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Dukli.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

**Krystyna Andruch**

Załącznik do zarządzenia nr 177/25

Burmistrza Dukli

z dnia 22 października 2025 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

| Lp. | Numer działki | Powierzchnia | Położenie i opis                                    | Księga Wieczysta | Cel dzierżawy             | Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie | Termin wpłaty czynszu      | Termin zawarcia umowy |
|-----|---------------|--------------|-----------------------------------------------------|------------------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| 1.  | 147/2         | 0,40 ha      | Trzciana teren niezabudowany użytek rola, łąka      | KS1K/00064061/4  | zagospodarowanie rolnicze | 140,00 zł                             | do 30 czerwca każdego roku | czas nieokreślony     |
| 2.  | 312/1         | 0,4479 ha    | Trzciana teren niezabudowany użytek rola, pastwisko | KS1K/00064061/4  | zagospodarowanie rolnicze | 156,80 zł                             | do 30 czerwca każdego roku | czas nieokreślony     |
| 3.  | 314/5         | 0,2102 ha    | Trzciana teren niezabudowany użytek rola            | KS1K/00064061/4  | zagospodarowanie rolnicze | 73,60 zł                              | do 30 czerwca każdego roku | czas nieokreślony     |

Począwszy od 2026 r. czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.